



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI CAGLIARI

Programma interventi di recupero di edilizia residenziale pubblica
Del. G.R. n°49/20 del 05/12/2007

Lavori di recupero di n°18 alloggi in via Delle Ginestre nn. 6-8
in comune di Sinnai

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

ALLEGATO:

C

ELEBORATO:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

DATA:

OTTOBRE 2016

PROGETTAZIONE:

Arch. Elena Piredda

PROGETTAZIONE PARZIALE E COORDINAMENTO
DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:

Ing. Giovanni Mascia

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Elena Piredda

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 / 1 D.0001.0001 .0008	DEMOLIZIONE TOTALE E ASPORTAZIONE DI PAVIMENTAZIONE STRADALE per uno spessore fino a cm 20, eseguita a tutta sezione e comunque per larghezze >= a m 3.00, compresa la formazione delle tracce perimetrali di taglio, la demolizione e asportazione della pavimentazione con mezzi meccanici, il carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta, esclusa l'indennità di conferimento a discarica controllata e autorizzata pavimentazione in calcestruzzo armato. AREA CARRABILE TRA I DUE FABBRICATI		10,10	5,000		50,50		
			9,87	5,190		51,23		
			9,76	8,730		85,20		
			9,76	8,980		87,64		
			18,55	9,670		179,38		
			7,28	5,690		41,42		
	(lung.=(6,62+5,73)/2)		6,18	3,060		18,91		
	(lung.=(7,45+7,21)/2)		7,33	4,970		36,43		
	(lung.=(1,66+1,41)/2)		1,54	8,480		13,06		
	(lung.=(1,29+1,21)/2)		1,25	3,660		4,58		
	(lung.=(0,30+0,20)/2)		0,25	4,510		1,13		
	CIVICO 8							
	Camminamenti di accesso		4,61	2,760		12,72		
			4,45	3,470		15,44		
			3,63	3,290		11,94		
			4,85	2,180		10,57		
	a dedurre ingombro pilastri *(par.ug.= 5/2)	-2,50	0,52	0,270		-0,35		
	Rampe di accesso	2,00	5,65	1,140		12,88		
	Sommano positivi m2					633,03		
	Sommano negativi m2					-0,35		
	SOMMANO m2					632,68	5,76	3'644,24
2 / 2 D.0001.0001 .0010	DEMOLIZIONE TOTALE E ASPORTAZIONE DI PAVIMENTAZIONE DI MARCIAPIEDI, comunque pavimentati, per uno spessore fino a cm 15, eseguita a tutta sezione con mezzi meccanici, compreso il carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta, esclusa l'indennità di conferimento a discarica controllata. CIVICO 6		9,74	4,710		45,88		
			11,46	1,140		13,06		
			2,49	1,870		4,66		
			3,45	1,640		5,66		
			5,01	4,770		23,90		
			3,51	3,450		12,11		
			6,49	2,180		14,15		
			6,22	3,760		23,39		
			3,70	0,520		1,92		
			4,27	3,990		17,04		
			5,15	1,470		7,57		
			6,86	2,810		19,28		
			4,85	3,150		15,28		
			3,63	2,040		7,41		
	a dedurre ingombro pilastri	-16,00	0,52	0,270		-2,25		
		-2,00	0,70	0,450		-0,63		
	(par.ug.=2,00/4)	-0,50	0,70	0,450		-0,16		
	CIVICO 8							
			14,24	1,030		14,67		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
3 / 3 D.0012.0001 .0009	a dedurre ingombro pilastri (par.ug.=7,00/2) CIVICO 8 Vani cantina lesionati - massetto su vespaio		2,95	0,270		0,80	7,78	2'935,63	
			3,15	0,890		2,80			
			2,76	1,560		4,31			
			7,62	0,720		5,49			
			3,87	1,310		5,07			
			4,93	1,450		7,15			
			6,19	4,500		27,86			
			2,75	2,690		7,40			
			2,17	0,270		0,59			
			7,48	3,470		25,96			
			5,70	1,460		8,32			
			10,01	2,780		27,83			
			3,13	2,070		6,48			
			3,63	2,020		7,33			
			0,52	0,270		-1,54			
		-3,50	0,52	0,270	-0,49				
			6,18	2,090		12,92			
			2,84	2,150		6,11			
		Sommano positivi m2				382,40			
		Sommano negativi m2				-5,07			
		SOMMANO m2				377,33			
		Scavo di sottofondazione a sezione obbligata eseguito a mano e per tratti successivi, in terre di qualsiasi natura ad eccezione di quelle rocciose, all'esterno di edifici, compresa l'armatura provvisoriale delle pareti dello scavo, l'estrazione e la formazione di depositi provvisori del materiale di risulta a bordo scavo, il tutto eseguito, secondo le prescrizioni della D.L. Sino ad una profondità di 2 m dal piano di fondazione. CIVICO 8 Vani cantina lesionati Rimozione vespaio		6,18	2,090	0,400	5,17	219,19	2'709,19
			2,84	2,150	0,400	2,44			
	Alloggiamento nuove travi rovesce di fondazione *(lung.=4,93+6,18+2,09)		13,20	0,900	0,400	4,75			
	SOMMANO m3				12,36				
4 / 4 D.0012.0005 .0010	Demolizione di muratura in mattoni forati, anche voltata, di spessore fino a 12 cm, eseguita TOTALMENTE a mano (con la massima cautela e senza compromettere la stabilità di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata per l'effettiva superficie di struttura demolita. CIVICO 8 Vani cantina lesionati Pareti esterne *(lung.=6,18+4,93) Pareti interne (stima)	2,00	11,11		2,400	53,33			
		2,00	2,15		2,400	10,32			

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
5 / 5 D.0012.0009 .0011	a dedurre ingombro porte	2,00 -3,00	2,09 0,75		2,400 2,050	10,03 -4,61		
	Sommano positivi m2					73,68		
	Sommano negativi m2					-4,61		
	SOMMANO m2					69,07	22,97	1'586,54
6 / 6 D.0001.0002 .0044	Rimozione di pavimento in piastrelle di ceramica, compresa la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa. CIVICO 8 Vani cantina lesionati		6,18 2,84	2,090 2,150		12,92 6,11		
	SOMMANO m2					19,03	16,50	314,00
	TRASPORTO dei materiali di risulta, asciutti o bagnati, provenienti dagli scavi, fuori dall'area del cantiere o comunque a una distanza non inferiore a 500 m dal luogo degli scavi, escluso l'eventuale costo di conferimento a discarica autorizzata con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto. Voce D.0012.0001.0009 - Scavo di sottofondazione					12,36		
	Voce D.0012.0005.0010 - Demolizione di muratura	69,07			0,120	8,29		
7 / 7 D.0012.0013 .0005	Voce D. 0012.0013.0005 - Rimozione di discendenti e canali di gronda - incidenza: 0.023 mc/m vpp	0,02	389,52		0,120	0,93		
	Voce D. 0012.007.0004 - Esecuzione di tracce in muratura - incidenza: 0.023 mc/m vpp - larghezza: 0.20 m; profondità: 0.05 m		18,00	0,200	0,050	0,18		
	SOMMANO m3					21,76	4,33	94,22
	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o PVC, compresa la rimozione di grappe, le opere provvisorie di protezione e di presidio, la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali, l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione; esclusi il calo in basso, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Civico 6 Prospetto ovest *(lung.=5,70+3*12,15+5,70) Prospetto sud *(lung.=12,15+5,70+3*12,15+5,70) Prospetto est *(lung.=12,15+5,70+3*12,15+5,70) Prospetto nord *(lung.=3*12,15+5,70) Civico 8 Prospetto ovest *(lung.=3*12,15+5,89+2,54) Prospetto sud		47,85 60,00 60,00 42,15 44,88 44,88			47,85 60,00 60,00 42,15 44,88 44,88		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
8 / 8 D.0001.0001 .0022	*(lung.=3*12,15+5,89+2,54) Prospetto est *(lung.=3*12,15+5,89+2,54) Prospetto nord *(lung.=3*12,15+5,89+2,54)		44,88			44,88		
			44,88			44,88		
	SOMMANO m					389,52	7,74	3'014,88
	INDENNITA' DI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA dei materiali demoliti, valutati per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto.							
	Voce D.0001.0001.0008 - Demolizione di pavimentazione stradale	632,68			0,200	126,54		
	Voce D.0001.0001.0010 - Demolizione di marciapiedi	377,33			0,150	56,60		
	Voce D.0012.0001.0009 - Scavo di sottofondazione					12,36		
	Voce D.0012.0005.0010 - Demolizione di muratura	69,07			0,120	8,29		
	Voce D. 0012.0013.0005 - Rimozione di discendenti e canali di gronda - incidenza: 0.023 mc/m vpp	0,02	389,52			7,79		
	Voce D. 0012.007.0004 - Esecuzione di tracce in muratura - incidenza: 0.023 mc/m vpp - larghezza: 0.20 m; profondità: 0.05 m		18,00	0,200	0,050	0,18		
9 / 9 D.0001.0007 .0003	SOMMANO m3					211,76	8,21	1'738,55
	VESPAIO REALIZZATO IN CIOTTOLAME di idonea granulometria e di adeguata pezzatura, compreso: la fornitura e la cernita del materiale, la formazione dei cunicoli di aerazione, lo spianamento e la sistemazione superficiale con pietrisco o ghiaia; valutato per la cubatura effettiva in opera: sistemato a mano.							
	CIVICO 8 Vani cantina lesionati							
			6,18	2,090	0,300	3,87		
			2,84	2,150	0,300	1,83		
	SOMMANO m3					5,70	54,51	310,71
	CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche; con RE- SISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 15 N/mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP.							
	CIVICO 6 Piano Pilotis Su area dove era situata la preesistente pavimentazione rimossa							
			9,74	4,710	0,100	4,59		
			11,46	1,140	0,100	1,31		
10 / 10 D.0004.0001 .0003								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
			2,49	1,870	0,100	0,47		
			3,45	1,640	0,100	0,57		
			5,01	4,770	0,100	2,39		
			3,51	3,450	0,100	1,21		
			6,49	2,180	0,100	1,41		
			6,22	3,760	0,100	2,34		
			3,70	0,520	0,100	0,19		
			4,27	3,990	0,100	1,70		
			5,15	1,470	0,100	0,76		
			6,86	2,810	0,100	1,93		
			4,85	3,150	0,100	1,53		
			3,63	2,040	0,100	0,74		
	a dedurre ingombro pilastri	-16,00	0,52	0,270	0,100	-0,22		
		-2,00	0,70	0,450	0,100	-0,06		
	(par.ug.=2,00/4)	-0,50	0,70	0,450	0,100	-0,02		
	Su altre aree							
			4,63	3,480	0,100	1,61		
			8,81	3,630	0,100	3,20		
			10,01	4,940	0,100	4,94		
	a dedurre ingombro pilastri	-6,00	0,52	0,270	0,100	-0,08		
		-2,00	0,70	0,450	0,100	-0,06		
	(par.ug.=2,00/2)	-1,00	0,70	0,450	0,100	-0,03		
		-1,00	0,50	0,420	0,100	-0,02		
	CIVICO 8							
	Piano Pilotis							
	Su area dove era situata la preesistente pavimentazione rimossa							
			14,24	1,030	0,100	1,47		
			2,95	0,270	0,100	0,08		
			3,15	0,890	0,100	0,28		
			2,76	1,560	0,100	0,43		
			7,62	0,720	0,100	0,55		
			3,87	1,310	0,100	0,51		
			4,93	1,450	0,100	0,71		
			6,19	4,500	0,100	2,79		
			2,75	2,690	0,100	0,74		
			2,17	0,270	0,100	0,06		
			7,48	3,470	0,100	2,60		
			5,70	1,460	0,100	0,83		
			10,01	2,780	0,100	2,78		
			3,13	2,070	0,100	0,65		
			3,63	2,020	0,100	0,73		
	A dedurre ingombro pilastri	-11,00	0,52	0,270	0,100	-0,15		
		-3,50	0,52	0,270	0,100	-0,05		
	(par.ug.=7,00/2)							
	Su altre aree							
			10,21	4,850	0,100	4,95		
			6,54	2,750	0,100	1,80		
			8,92	3,630	0,100	3,24		
			7,98	2,440	0,100	1,95		
			3,74	1,300	0,100	0,49		
			3,37	2,490	0,100	0,84		
			10,00	4,610	0,100	4,61		
			1,42	0,240	0,100	0,03		
	A dedurre ingombro pilastri	-14,00	0,52	0,270	0,100	-0,20		
		-3,00	0,52	0,270	0,100	-0,04		
	(par.ug.=6,00/2)							
	CIVICO 8							
	Vani cantina lesionati - massetto su vespaio							
			6,18	2,090	0,100	1,29		
			2,84	2,150	0,100	0,61		
	Sottofondazione travi rovesce *(lung.=4,93+6,18+2,09)		13,20	0,900	0,100	1,19		
	CIVICO 8							
	Camminamenti di accesso		4,61	2,760	0,100	1,27		
			4,45	3,470	0,100	1,54		
			3,63	3,290	0,100	1,19		
			4,85	2,180	0,100	1,06		
	a dedurre ingombro pilastri *(par.ug.=2,00/4)	-2,50	0,52	0,270	0,100	-0,04		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
11 / 11 D.0008.0001 .0001	5/2) Rampe di accesso	2,00	5,65	1,140	0,100	1,29	135,55	9'824,66
	Sommano positivi m3					73,45		
	Sommano negativi m3					-0,97		
	SOMMANO m3					72,48		
11 / 11 D.0008.0001 .0001	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo semplice o armato per OPERE IN FONDAZIONE (plinti, travi rovesce, muri di cantinato, etc.). Comprese armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altresì il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto. CIVICO 8 Vani cantina lesionati Travi rovesce di fondazione *(lung.=4,93+6,18+2,09)	2,00	13,20		0,300	7,92	20,25	160,38
	SOMMANO m2					7,92		
12 / 12 D.0004.0001 .0009	Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiammento dei getti ed escluse le armature metalliche; avente RESISTENZA CARATTERISTI- CA RCK pari a 30 N/mm2 e classe di esposizione XC1 - XC2 norma UNI EN 206-1. CIVICO 8 Vani cantina lesionati Travi rovesce di fondazione *(lung.=4,93+6,18+2,09)		13,20	0,700	0,300	2,77	147,74	409,24
	SOMMANO m3					2,77		
13 / 13 D.0008.0002 .0002	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo FeB 22, FeB 38, FeB 44, controllato in stabilimento e non, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge. PER STRUTTURE CIVILI di modesta entità, con impiego di barre fino al FI 12-14. Civico 8 - cantine da ripristinare Travi rovesce di fondazione - v. tabella ferri					153,10		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	SOMMANO kg					153,10	1,86	284,77
14 / 14 D.0008.0002 .0014	RETE ELETTRICITÀ costituita da barre di acciaio B450C conformi al DM 14/09/2005 e succ. mod., ad aderenza migliorata, in maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera compresi sfridi, tagli, eventuali legature, sovrapposizioni e quanto occorra per dare il tutto eseguito a perfetta regola d'arte. Con diametro delle barre FI 8, maglia cm 15x15. CIVICO 6 Piano Pilotis Su area dove era situata la preesistente pavimentazione rimossa - incidenza 11.06 Km/mq							
		11,06	9,74	4,710	0,100	50,74		
		11,06	11,46	1,140	0,100	14,45		
		11,06	2,49	1,870	0,100	5,15		
		11,06	3,45	1,640	0,100	6,26		
		11,06	5,01	4,770	0,100	26,43		
		11,06	3,51	3,450	0,100	13,39		
		11,06	6,49	2,180	0,100	15,65		
		11,06	6,22	3,760	0,100	25,87		
		11,06	3,70	0,520	0,100	2,13		
		11,06	4,27	3,990	0,100	18,84		
		11,06	5,15	1,470	0,100	8,37		
		11,06	6,86	2,810	0,100	21,32		
		11,06	4,85	3,150	0,100	16,90		
		11,06	3,63	2,040	0,100	8,19		
	a dedurre ingombro pilastri (par.ug.=16,00*11,06)	-176,96	0,52	0,270	0,100	-2,48		
	(par.ug.=2,00*11,06)	-22,12	0,70	0,450	0,100	-0,70		
	(par.ug.=2,00/4*11,06)	-5,53	0,70	0,450	0,100	-0,17		
	Su altre aree							
		11,06	4,63	3,480	0,100	17,82		
		11,06	8,81	3,630	0,100	35,37		
		11,06	10,01	4,940	0,100	54,69		
	a dedurre ingombro pilastri (par.ug.=6,00*11,06)	-66,36	0,52	0,270	0,100	-0,93		
	(par.ug.=2,00*11,06)	-22,12	0,70	0,450	0,100	-0,70		
	(par.ug.=2,00/2*11,06)	-11,06	0,70	0,450	0,100	-0,35		
	(par.ug.=1,00*11,06)	-11,06	0,50	0,420	0,100	-0,23		
	CIVICO 8 Piano Pilotis Su area dove era situata la preesistente pavimentazione rimossa - incidenza 11.06 Kg/mq							
		11,06	14,24	1,030	0,100	16,22		
		11,06	2,95	0,270	0,100	0,88		
		11,06	3,15	0,890	0,100	3,10		
		11,06	2,76	1,560	0,100	4,76		
		11,06	7,62	0,720	0,100	6,07		
		11,06	3,87	1,310	0,100	5,61		
		11,06	4,93	1,450	0,100	7,91		
		11,06	6,19	4,500	0,100	30,81		
		11,06	2,75	2,690	0,100	8,18		
		11,06	2,17	0,270	0,100	0,65		
		11,06	7,48	3,470	0,100	28,71		
		11,06	5,70	1,460	0,100	9,20		
		11,06	10,01	2,780	0,100	30,78		
		11,06	3,13	2,070	0,100	7,17		
		11,06	3,63	2,020	0,100	8,11		
	A dedurre ingombro pilastri (par.ug.=11,00*11,06)	-121,66	0,52	0,270	0,100	-1,71		
	(par.ug.=7,00/2*11,06)	-38,71	0,52	0,270	0,100	-0,54		
	Su altre aree							
		11,06	10,21	4,850	0,100	54,77		
		11,06	6,54	2,750	0,100	19,89		
		11,06	8,92	3,630	0,100	35,81		

[illegible]

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	naturale CIVICO 6 Piano Pilotis Su area dove era situata la preesistente pavimentazione rimossa		9,74 11,46 2,49 3,45 5,01 3,51 6,49 6,22 3,70 4,27 5,15 6,86 4,85 3,63	4,710 1,140 1,870 1,640 4,770 3,450 2,180 3,760 0,520 3,990 1,470 2,810 3,150 2,040		45,88 13,06 4,66 5,66 23,90 12,11 14,15 23,39 1,92 17,04 7,57 19,28 15,28 7,41		
	a dedurre ingombro pilastri	-16,00	0,52	0,270		-2,25		
		-2,00	0,70	0,450		-0,63		
	(par.ug.=2,00/4)	-0,50	0,70	0,450		-0,16		
	Su altre aree		4,63 8,81 10,01	3,480 3,630 4,940		16,11 31,98 49,45		
	a dedurre ingombro pilastri	-6,00	0,52	0,270		-0,84		
		-2,00	0,70	0,450		-0,63		
	(par.ug.=2,00/2)	-1,00	0,70	0,450		-0,32		
		-1,00	0,50	0,420		-0,21		
	CIVICO 8 Piano Pilotis Su area dove era situata la preesistente pavimentazione rimossa		14,24 2,95 3,15 2,76 7,62 3,87 4,93 6,19 2,75 2,17 7,48 5,70 10,01 3,13 3,63	1,030 0,270 0,890 1,560 0,720 1,310 1,450 4,500 2,690 0,270 3,470 1,460 2,780 2,070 2,020		14,67 0,80 2,80 4,31 5,49 5,07 7,15 27,86 7,40 0,59 25,96 8,32 27,83 6,48 7,33		
	A dedurre ingombro pilastri	-11,00	0,52	0,270		-1,54		
	(par.ug.=7,00/2)	-3,50	0,52	0,270		-0,49		
	Su altre aree		10,21 6,54 8,92 7,98 3,74 3,37 10,00 1,42	4,850 2,750 3,630 2,440 1,300 2,490 4,610 0,240		49,52 17,99 32,38 19,47 4,86 8,39 46,10 0,34		
	A dedurre ingombro pilastri	-14,00	0,52	0,270		-1,97		
	(par.ug.=6,00/2)	-3,00	0,52	0,270		-0,42		
	CIVICO 8 Camminamenti di accesso		4,61 4,45 3,63 4,85	2,760 3,470 3,290 2,180		12,72 15,44 11,94 10,57		
	a dedurre ingombro pilastri *(par.ug.=	-2,50	0,52	0,270		-0,35		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
17 / 17 D.0001.0003 .0036	5/2) Rampe di accesso	2,00	5,65	1,140		12,88	27,58	19'132,25
	Sommano positivi m2					703,51		
	Sommano negativi m2					-9,81		
	SOMMANO m2					693,70		
	PAVIMENTAZIONE DI SPAZI ESTERNI, VEICOLARI O PEDONALI, con elementi AUTOBLOCCANTI in calcestruzzo vibrato di varie forme e dimensioni di cm 11x22x6 circa, dati in opera su letto di sabbia dello spessore di cm 5-6, compresa la saturazione dei giunti con sabbia, l'innaffiamento, l'aspestamento con piastra vibrante, tagli, sfridi e la pulizia finale con elementi color grigio naturale AREA CARRABILE TRA I DUE FABBRICATI						27,30	15'546,80
			10,10	5,000		50,50		
			9,87	5,190		51,23		
			9,76	8,730		85,20		
			9,76	8,980		87,64		
			18,55	9,670		179,38		
			7,28	5,690		41,42		
	(lung.=(6,62+5,73)/2)		6,18	3,060		18,91		
	(lung.=(7,45+7,21)/2)		7,33	4,970		36,43		
	(lung.=(1,66+1,41)/2)		1,54	8,480		13,06		
	(lung.=(1,29+1,21)/2)		1,25	3,660		4,58		
	(lung.=(0,30+0,20)/2)		0,25	4,510		1,13		
	SOMMANO m2					569,48		
18 / 18 D.0012.0021 .0014	Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura, rasatura e carteggiatura dell'intera superficie; compreso ogni onere e magistero per ripresa dell'intonaco da misurarsi "vuoto per pieno" sulla superficie complessiva fatta eccezione per le aperture di superficie superiore a 4 m2 CIVICO 6 E CIVICO 8 Piano pilotis Soffitti, nella misura a forfait del 60% Equivalente alla superficie del piano pilotis da ritinteggiare - vice tint.01 *(par.ug.=630,50*0,60)	378,30				378,30	31,82	12'037,51
	SOMMANO m2					378,30		
19 / 19 Int.03	REVISIONE DI INTONACI con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero e smaltimento dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura,							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
20 / 20 Ris.04	rasatura e carteggiatura dell'intera superficie; compreso ogni onere e magistero per ripresa dell'intonaco. Compresi altresì gli oneri per mezzi meccanici o opere provvisorie in genere per il raggiungimento di altezze di lavoro superiori a tre metri dal piano di calpestio. Valutato per trattamenti isolati di superficie complessiva inferiore o pari a 1 mq UI 182002008 01 005 UI 182002008 01 006 UI 182002008 01 008					3,00 2,00 2,00		
	SOMMANO a corpo					7,00	256,00	1'792,00
	SARCITURA DI LESIONI sulle pareti in laterizio all'interno, previe e comprese le seguenti lavorazioni: - battitura e asportazione dell'intonaco, fino alla muratura sottostante, e altre ulteriori porzioni friabili della muratura;- carico, trasporto a rifiuto e scarico dei materiali di risulta, fino a qualsiasi distanza;- lavaggio delle superfici con acqua a pressione;- apposizione di rete in fibra di vetro tipo Mapei Mapegrid 120 o similare approvato dalla Direzione dei Lavori, su strato di malta bicomponente ad elevata duttilità tipo MAPEI Planitop HDM o similare approvato dalla Direzione dei Lavori data in due riprese per complessivi mm 6 di spessore. Su superfici piane e su spigoli con sagomatura della rete. Sono inoltre compresi: la suggellatura con schegge di mattoni o scaglie di pietra dura, il rifacimento dell'intonaco interno a finire, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Ampiezza dell'intervento 50 cm a cavallo della lesione o superficie di contatto con le strutture in c.a. (travi-pilastri-pareti). Civico 6 UI 182002007 01 001 UI 182002007 01 002 UI 182002007 01 003 UI 182002007 01 006 UI 182002007 01 008 UI 182002007 01 009 Civico 8 UI 182002008 01 001 UI 182002008 01 002 UI 182002008 01 003 UI 182002008 01 004 UI 182002008 01 005 UI 182002008 01 006 UI 182002008 01 008 UI 182002008 01 009		6,60 7,00 4,00 9,00 5,00 3,00 6,00 9,00 10,00 3,00 2,07 6,00 6,00 8,00			6,60 7,00 4,00 9,00 5,00 3,00 6,00 9,00 10,00 3,00 2,07 6,00 6,00 8,00		
	SOMMANO m					84,67	77,51	6'562,77
	MURATURA IN BLOCCHI DI CALCESTRUZZO CON INERTE CALCAREO, retta o curva, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso l'imboccatura dei giunti, lo sfrido e il tiro in alto - spessore 20 cm con blocchi forati 20x20x40 CIVICO 8							
21 / 21 D.0013.0003 .0002								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
22 / 22 D.0013.0003 .0062	Vani cantina lesionati Pareti esterne *(lung.=6,18+4,93) a dedurre ingombro porte	-3,00	11,11 0,75		2,400 2,050	26,66 -4,61		
	Sommano positivi m2 Sommano negativi m2					26,66 -4,61		
	SOMMANO m2					22,05	43,46	958,29
	MURATURA IN MATTONI LATERIZI FORATI, retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso la formazione di stipiti, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 8 cm CIVICO 8							
	Vani cantina lesionati Pareti interne (stima)	2,00 2,00	2,15 2,09		2,400 2,400	10,32 10,03		
	SOMMANO m2					20,35	29,07	591,57
	Esecuzione di tracce in muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle stesse e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato. Valutata per ml di sviluppo; per tracce in muratura di mattoni forati: della larghezza sino a 100 cm2 CIVICO 8							
	Vani cantina lesionati N° 3 vani cantina	3,00	6,00			18,00		
	SOMMANO m					18,00	25,06	451,08
	PAVIMENTO CON PIASTRELLE MONOCOTTURA per locali soggetti a traffico pedonale forte (uffici, scuole) posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con malta bastarda e boiaccia di cemento, compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 30x30 CIVICO 8							
24 / 24 D.0013.0013 .0022	Vani cantina lesionati		6,18 2,84	2,090 2,150		12,92 6,11		
	SOMMANO m2					19,03	45,34	862,82
	ZOCCOLETTO BATTISCOPA IN PIASTRELLE DI GRES, di altezza pari alla dimensione minima della piastrella, posato in opera con colla o malta, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale dimensioni 7 1/2x15, spessore 8/9 CIVICO 8							
	Vani cantina lesionati Pareti esterne *(lung.=6,18+4,93) a dedurre ingombro porte Pareti interne (stima) *(par.ug.=2,00*2) (par.ug.=2,00*2)	-3,00 4,00 4,00	11,11 0,75 2,15 2,09			11,11 -2,25 8,60 8,36		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
26 / 26 D.0013.0004 .0027	Sommano positivi m					28,07		
	Sommano negativi m					-2,25		
	SOMMANO m					25,82	7,40	191,07
	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per mc 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta							
	CIVICO 8							
	Vani cantina lesionati							
	Pareti esterne *(lung.=6,18+4,93)	2,00	11,11		2,400	53,33		
	a dedurre ingombro porte *(par.ug.=3,00*2)	-6,00	0,75		2,050	-9,23		
	Pareti interne (stima) *(par.ug.=2,00*2)	4,00	2,15		2,400	20,64		
	(par.ug.=2,00*2)	4,00	2,09		2,400	20,06		
27 / 27 D.0013.0005 .0004	Sommano positivi m2					94,03		
	Sommano negativi m2					-9,23		
	SOMMANO m2					84,80	18,87	1'600,18
	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA SEMILAVABILE in tinte chiare correnti di cartella ALTAMENTE TRASPIRANTE E ANTIBATTERICA, a base di resine sintetiche, data in opera su superfici intonacate, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfido e il tiro in alto							
	Vani scala							
	(par.ug.=2*2)*(lung.=4,28+2,46)	4,00	6,74		15,200	409,79		
	a dedurre ingombro spessore pianerottoli *(par.ug.=2*4)*(lung.=0,75+1,15)	-8,00	1,90		0,350	-5,32		
	a dedurre ingombro spessore rampe *(par.ug.=2*8)	-16,00	2,60		0,350	-14,56		
	a dedurre ingombro finestre *(par.ug.=2*8)	-16,00	0,80		1,700	-21,76		
	Intradosso rampe e copertura vano scala *(par.ug.=2*5)	10,00	4,28	2,460		105,29		
	Intradosso pianerottoli *(par.ug.=2*4)	8,00	2,46	0,750		14,76		
	(par.ug.=2*4)	8,00	2,46	1,150		22,63		
	Area accesso ingresso *(lung.=2,46+1,11+2,46+6,26+2,46+0,38+1,40)	2,00	16,53		2,700	89,26		
	a dedurre ingombro portone d'ingresso	-2,00	1,60		2,200	-7,04		
	Area accesso alloggi *(par.ug.=2*3)*(lung.=1,39+2,47+1,68+0,66+1,84+0,66+1,67+2,47+1,34)	6,00	14,18		2,700	229,72		
	Intradosso *(par.ug.=2*3)	6,00	2,47	1,680		24,90		
	(par.ug.=2*3)	6,00	1,84	1,800		19,87		
	(par.ug.=2*3)	6,00	2,47	1,680		24,90		
	a dedurre ingombro portoncini d'accesso *(par.ug.=2*9)	-18,00	0,90		2,100	-34,02		
	Parapetti *(par.ug.=2*8*2)	32,00	2,70		1,000	86,40		
	UI 182002008 01 008 - ambienti con infiltrazioni idriche dalla terrazza							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
28 / 28 Bagno.1	Camera *(lung.=5,81+3,95)	2,00	9,76		2,700	52,70		
	a dedurre ingombro porta	-1,00	0,80		2,100	-1,68		
	a dedurre ingombro finestra	-2,00	1,00		1,400	-2,80		
	Soffitto		5,81	3,950		22,95		
	UI 182002008 01 009 - ambienti con infiltrazioni idriche dalla terrazza							
	Camera *(lung.=5,81+4,03)	2,00	9,84		2,700	53,14		
	a dedurre ingombro porta	-1,00	0,80		2,100	-1,68		
	a dedurre ingombro finestra	-2,00	1,00		1,400	-2,80		
	Soffitto		5,81	4,030		23,41		
	Balcone *(lung.=2*1,75+3,45)		6,95		2,700	18,77		
	a dedurre ingombro portafinestra	-1,00	1,40		2,200	-3,08		
	Soffitto		3,45	1,750		6,04		
	CIVICO 8							
	Vani cantina lesionati							
	Pareti esterne *(lung.=6,18+4,93)	2,00	11,11		2,400	53,33		
	a dedurre ingombro porte *(par.ug.=-3,00*2)	-6,00	0,75		2,050	-9,23		
	Pareti interne (stima) *(par.ug.=2,00*2)	4,00	2,15		2,400	20,64		
	(par.ug.=2,00*2)	4,00	2,09		2,400	20,06		
	Soffitti		6,18	2,090		12,92		
			2,84	2,150		6,11		
	Sommano positivi m2					1'317,59		
	Sommano negativi m2					-103,97		
	SOMMANO m2					1'213,62	6,09	7'390,95
	RIFACIMENTO DI VANO BAGNO delle dimensioni fino a mq. 5,00; comprendente la demolizione del pavimento, del massetto, del rivestimento, del sottostante intonaco, la rimozione dei sanitari compresi il boyler e la cassetta di cacciata, l'asporto totale delle reti di distribuzione a partire dal tubo di adduzione, la rimozione di tutti gli scarichi, braga compresa, lo spostamento di eventuali mobili presenti nel bagno. La fornitura e posa in opera di nuove apparecchiature in vetro-china o fire clay comprendenti: Vaso completo di coperchio e tavoletta, Bidet, Lavabo a colonna, Piatto Doccia 90x120 - 90x90 - 90x70 o inferiore, Cassetta di cacciata .Rifacimento degli scarichi in PVC o polipropilene di sezione compresa tra 40 e 120 mm; rifacimento della rete acqua calda e fredda in polietilene multistrato corazzato coibentato e normale (diametro 1/2") costituito da: polietilene ad alta densità PE 100 rivestito da un doppio nastro di alluminio e da un mantello esterno antiabrasione in PE 100, il tubo coibentato presenta uno strato isolante aggiuntivo, centralina di distribuzione in ottone con rubinetti di chiusura per ogni utenza, compresa cassetta, sportello e due saracinesche per l'acqua calda e fredda; fornitura e posa in opera della rubinetteria monocomando in acciaio pesante, attacco saliscendi per soffione doccia deviato, fornitura e posa di punto idrico acqua fredda e calda per scaldacqua elettrico. Rifacimento degli intonaci, della piastrellatura per una altezza pari a m 2,20 con piastrelle in materiale a scelta della D.L. delle dimensioni minime di cm 20x20 e del pavimento, compreso di massetto, con piastrelle in monocottura o altro a scelta							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
29 / 29 Inf.03	della D.L. delle dimensioni minime di cm 20x20. Il rifacimento dell'impianto elettrico comprendente due punti luce interrotti, una presa bipasso 2P+T10/16, una presa bipasso 2P+T10/16 Amp con interruttore bipolare per scalda acqua elettrico, eseguito conformemente alle norme CEI. Le apparecchiature, i pavimenti, i rivestimenti e le rubinetterie saranno a scelta della Direzione dei Lavori. E' altresì compresa la pulizia delle pareti non piastrellate, la tinteggiatura delle stesse e del soffitto, il riposizionamento del boyler nonché il trasporto e conferimento a discarica dei materiali di risulta compresi gli oneri di smaltimento, ben intendendo che eventuali materiali recuperabili sono di proprietà dell'Ente. E' compreso ogni onere e magistero necessario per dare il bagno completo, finito a regola d'arte e perfettamente funzionante, inclusa la sostituzione della braga se necessaria. Bagni principali					18,00		
	SOMMANO a corpo					18,00	3'971,14	71'480,52
	Smontaggio e rimontaggio di porta esterna, costituita dalle seguenti lavorazioni: - Rimozione di porta esterna metallica, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere. Valutata per la superficie effettiva rimossa.- Rimontaggio della medesima porta, in opera completa di controtelaio in abete da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, comprese le opere murarie e la registrazione dell'infisso. CIVICO 8 Vani cantina lesionati - porte	3,00	0,75		2,050	4,61		
	SOMMANO mq					4,61	94,17	434,12
30 / 30 Inf.01	RIPRISTINO DI FUNZIONALITA' DI SERRAMENTO ESISTENTE di qualsiasi tipologia, dimensione e materiale comprendente la rimozione e successiva posa in opera dell'infisso ricondizionato, sverniciatura e riverniciatura, la sostituzione della serratura con una di tipo Yale completa di tre chiavi, sostituzione della maniglia, delle cerniere e dei pezzi speciali in genere, compresa la registrazione dell'infisso , l'eventuale assistenza muraria, la tinteggiatura e revisione del cassonetto, della serranda con sostituzione di stecche, cinghia e avvolgicinghia ed ogni altro onere e magistero necessari a dare il tutto perfettamente funzionante. Vano scala civico 8					8,00		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	SOMMANO cadauno					8,00	223,97	1'791,76	
31 / 31 Inf.02	SOSTITUZIONE DI PORTONCINO ESTERNO O CAPOSCALA A 2 ANTE comprendente: la rimozione, il trasporto e conferimento a discarica o il deposito in locale indicato dall'amministrazione del portone esistente, la fornitura e posa in opera di porta blindata classe 3 a due ante asimmetriche o simmetriche, dimensioni 100- 110-120-130-140x210, in acciaio rivestita in legno, battenti ciechi con struttura a sandwich 49 mm realizzati con lamiere 9/10 elettrozincate e omega interni 12/10, coibentazione in polistirolo a bassa densità, serratura di sicurezza a 3 punti di chiusura a doppia mappa 4M con n. 3 chiavi, manigliera (pomolo fisso/maniglia) in alluminio fin. bronzo 71150, carenature perimetrali in lamiera plastificata col. testa di moro, guarnizione perimetrale di battuta su 3 lati, soglia mobile inferiore automatica, cerniere 2 ali registrabili in H su sfera in acciaio verniciato, rostri fissi anti scardino, telaio a Z 63x74 su 3 lati in acciaio 20/10 verniciato, verniciatura a polvere poliestere col. testa di moro, installazione in ambienti interni non esposti al sole e/o pioggia, apertura vista dall'esterno a spingere, completa di: rivestimento esterno liscio 7 mm in truciolare impiallacciato tanganika tinto, rivestimento interno liscio 7 mm in truciolare impiallacciato tanganika tinto, controtelaio a C 38x63 su 3 lati in acciaio 20/10 verniciato col. Testa di moro, misura foro muro = L+130 x H+65 ~ con mazzetta >30 mm. Dato in opera completo di telaio, fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infilso. Civico 8					1,00			
		SOMMANO cad					1,00	2'013,46	2'013,46
	32 / 32 D.0013.0010 .0010	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO AUTOPROTETTO CON LAMINA METALLICA, COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, CON FINITURA DELLA FACCIA SUPERIORE CON LAMINA DI ALLUMINIO GOFFRATA, peso 3.4 kg/mq, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto finitura faccia superiore colore alluminio naturale. Civico 6 - copertura piano terzo, compresi risvolti (rifacimento parziale) Civico 8 - copertura piano terzo, compresi risvolti					126,94		
							380,83		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	SOMMANO m2					507,77	20,04	10'175,71
33 / 33 D.0013.0012 .0005	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC A SEZIONE CIRCOLARE, colore grigio/marrone, dato in opera compresi col- lari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc diametro 100 mm Civico 6 Prospetto ovest *(lung.=5,70+3*12,15+5,70) Prospetto sud *(lung.=12,15+5,70+3*12,15+5,70) Prospetto est *(lung.=12,15+5,70+3*12,15+5,70) Prospetto nord *(lung.=3*12,15+5,70) Civico 8 Prospetto ovest *(lung.=3*12,15+5,89+2,54) Prospetto sud *(lung.=3*12,15+5,89+2,54) Prospetto est *(lung.=3*12,15+5,89+2,54) Prospetto nord *(lung.=3*12,15+5,89+2,54)		47,85 60,00 60,00 42,15 44,88 44,88 44,88 44,88			47,85 60,00 60,00 42,15 44,88 44,88 44,88 44,88		
	SOMMANO m					389,52	25,01	9'741,90
34 / 34 D.0013.0012 .0010	TERMINALE PER PLUVIALE IN PVC ANTIURTO pedonale, a sezione circolare, colore grigio/marrone, h 2.00 con curva e bicchiere di innesto, dato in opera compresi raccordi e ancoraggio alla muratura diametro 100 mm Civico 6 Prospetto ovest Prospetto sud Prospetto est Prospetto nord Civico 8 Prospetto ovest Prospetto sud Prospetto est Prospetto nord		5,00 6,00 6,00 4,00 5,00 5,00 5,00 5,00			5,00 6,00 6,00 4,00 5,00 5,00 5,00 5,00		
	SOMMANO cad					41,00	64,00	2'624,00
35 / 35 D.0013.0012 .0018	BOCCHETTONE DI SCARICO IN MATERIALE PLASTICO, del tipo ad inserimento diretto verticale nel discendente, con codolo da mm 250, in opera compreso parafochia o paraghiaia in PVC per inserimento in tubo Fi diam 100 mm Civico 6 Prospetto ovest Prospetto sud Prospetto est Prospetto nord Civico 8 Prospetto ovest Prospetto sud Prospetto est Prospetto nord		5,00 6,00 6,00 4,00 5,00 5,00 5,00 5,00			5,00 6,00 6,00 4,00 5,00 5,00 5,00 5,00		
	SOMMANO cad					41,00	28,00	1'148,00
36 / 36 Tint.01	Tinteggiatura di superfici esterne con due mani di pittura silossanica, contenente più							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	del 40% in peso di resine silossaniche, resistente all'invecchiamento, agli agenti atmosferici ed alle muffe, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compresa la preparazione delle superfici murarie con carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi, lo sfrido e il tiro in alto. CIVICO 6								
	Piano pilotis								
	Pareti verticali								
	Blocco cantine con ingresso fabbricato								
	*(lung.=8,7+3,02+1,33+0,95+4,73+5,01+4,82+6,23+1,98+2,73)		39,50		2,400	94,80			
	a dedurre portone d'ingresso	-1,00	1,60		2,200	-3,52			
	a dedurre porta vano tecnico	-1,00	0,75		2,050	-1,54			
	a dedurre porte cantine	-3,00	0,75		2,050	-4,61			
	a dedurre porte cantine	-3,00	0,75		2,050	-4,61			
	a dedurre porta centrale termica	-1,00	1,00		2,100	-2,10			
	Altro blocco cantine *(lung.=5,39+5,67)	2,00	11,06		2,400	53,09			
	a dedurre porte cantine	-6,00	0,75		2,050	-9,23			
	Pilastri *(lung.=0,70+0,45)	8,00	1,15		2,400	22,08			
	(lung.=0,52+0,27)	31,00	0,79		2,400	58,78			
	CIVICO 8								
	Piano pilotis								
	Pareti verticali								
	Blocco cantine con ingresso fabbricato								
	*(lung.=8,6+3,02+1,4+1+4,5+4,87+4,93+6,18+2,04+0,39+2,72)		39,65		2,400	95,16			
	a dedurre portone d'ingresso	-1,00	1,60		2,200	-3,52			
	a dedurre porta vano tecnico	-1,00	0,75		2,050	-1,54			
	a dedurre porte cantine	-3,00	0,75		2,050	-4,61			
	a dedurre porta centrale termica	-1,00	1,00		2,100	-2,10			
	Altro blocco cantine *(lung.=5,70+5,42)	2,00	11,12		2,400	53,38			
	a dedurre porte cantine	-6,00	0,75		2,050	-9,23			
	Pilastri *(lung.=0,52+0,27)	41,00	0,79		2,400	77,74			
	Soffitti								
	Equivalente alla superficie del piano pilotis da pavimentare: voce D.0001.0003.0033					630,50			
		Sommano positivi mq				1'085,53			
		Sommano negativi mq				-46,61			
		SOMMANO mq				1'038,92	15,00	15'583,80	
37 / 37 D.0013.0005 .0013	RIVESTIMENTO PROTETTIVO PIGMENTATO, DI MANUFATTI CEMENTIZI, CON L'APPLICAZIONE DI DUE MANI DI PITTURA RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO E AGLI AGENTI ATMOSFERICI, A BASE DI EMULSIONI SINTETICHE E POLIMERI ACRILICI, in tinte chiare correnti, dato in opera su supporti puliti ed asciutti, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne Recinzione in manufatti prefabbricati di cemento (altezze medie) Via delle Ginestre *(lung.=19,52+13,57+6,01+2,08+37,30) coronamento *(lung.=19,52+13,57+6,01+2,08+37,30) Via Cartesio *(lung.=14,02+15,73+12,00+5,64+6,28) coronamento *(lung.=14,02+15,73+12,00+5,64+6,28)	2,00	78,48		1,700	266,83			
			78,48	0,200		15,70			
		2,00	53,67		0,900	96,61			
			53,67	0,200		10,73			
		SOMMANO m2					389,87	9,64	3'758,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
38 / 38 Recinzione.0 1	Fornitura e posa di recinzione in pannelli metallici di grigliato elettrofuso in acciaio tipo "Orsogril" modello "Alcione", costituito da pannelli modulari, monolitici, non giuntati od affiancati, altezza mm 1722, larghezza 1992 mm, maglia 124x132 mm, profili verticali in piatto 25x2 mm (interasse 124 mm), collegamenti in tondo orizzontale Ø 4,5 mm (interasse 132mm). Cornici orizzontali dei pannelli in piatto da 25x4 mm, piegate alle estremità per una lunghezza di 40 mm e con asola 12x16 mm. Cornici saldate ai profili verticali mediante procedimento di elettrofusione senza materiale di apporto. Zincati a caldo e rivestiti con resine termoindurenti di tipo poliuretanico o di tipo poliestere applicata a polvere per via elettrostatica, compresa zancatura delle piantane, bulloneria, pezzi speciali ed ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Via Cartesio SOMMANO mq		45,80		1,772	81,16		
						81,16	78,45	6'367,00
39 / 39 D.0009.0004 .0176	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE INTERROTTO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x1,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma; scatole portafrutti da incasso in resina; interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico; esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - punto luce interrotto (un punto di comando per un utilizzatore) CIVICO 8 Vani cantina lesionati SOMMANO cad					3,00		
						3,00	74,06	222,18
40 / 40 D.0009.0004 .0180	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PRESA DI CORRENTE dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x2,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma; scatole portafrutti da incasso in resina; interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
41 / 41 D.0010.0002 .0061	montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico; esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - presa di corrente 2P+T 10A CIVICO 8					3,00	77,11	231,33
	Vani cantina lesionati					3,00		
	SOMMANO cad					1,00	208,74	208,74
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PULSANTIERA PER SISTEMA CITOFOFONICO MODULARE COMPONIBILE, da 12 pulsanti su due file predisposta per posto esterno. Civico 8					1,00		
42 / 42 Retefognaria .1	SOMMANO cad					1,00	4'185,56	4'185,56
	Ispezione e verifica della funzionalità delle reti per lo smaltimento di acque nere e meteoriche del fabbricato ubicato al civico 6, composta dalle seguenti lavorazioni: - posizionamento in quota dei pozzetti per lo smaltimento di acque meteoriche;- pulizia dei pozzetti, e ripristino del corretto collegamento tra essi e pluviali;- scavi per la ricerca di perdite;- pulizia dei pozzetti rete acque nere. Sono previsti:- operaio specializzato: n. 14 ore;- operaio qualificato: n. 23 ore;- operaio comune: n. 46 ore;- escavatore cingolato per scavi in ambiti ristretti: n. 25 ore. Civico 6 - reti fognarie esterne					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	227'470,86	227'470,86
	Parziale LAVORI A MISURA euro							
	TOTALE euro							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>		
001	Demolizioni e rimozioni		5.859
002	Movimenti di materie	13'328,06	1.328
003	Calcestruzzi armati e non	3'019,90	5.308
004	Pavimentazioni	12'074,29	16.573
005	Ripristini e consolidamenti	37'697,83	8.965
006	Murature	20'392,28	0.681
007	Intonaci e tinteggiature	1'549,86	12.456
008	Impermeabilizzazioni	28'333,28	4.473
009	Infissi	10'175,71	1.864
010	Impianti e opere edili connesse	4'239,34	31.424
011	Impianti elettrici	71'480,52	0.489
012	Reti fognarie	1'113,33	1.840
013	Pluviali	4'185,56	5.941
014	Recinzioni	13'513,90	2.799
		6'367,00	
	Totale CATEGORIE euro	227'470,86	100.000
	 Data, 03/11/2016		